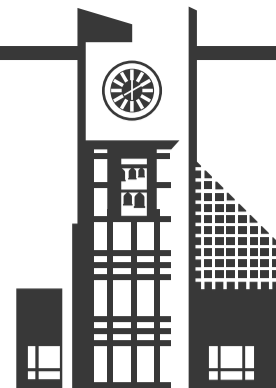


# ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 26 (136) 10.07.2021



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

### Информационное письмо №12032

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе ПАО «Россети Московский регион» публичного сервитута на земли государственной неразграниченной собственности и части земельных участков с кадастровыми номерами: 50:12:0000000:239, 50:12:0000000:59154, 50:12:0070321:1, 50:12:0070307:24, 50:12:0070222:168, 50:12:0070320:1, 50:12:0070320:10, 50:12:0070320:11, 50:12:0070320:12, 50:12:0070320:13, 50:12:0070320:137, 50:12:0070320:140, 50:12:0070320:15, 50:12:0070320:16, 50:12:0070320:9, 50:12:0070219:15, 50:12:0070219:241, 50:12:0070219:243, 50:12:0070219:244, 50:12:0070219:245, 50:12:0070219:246, 50:12:0070219:247, 50:12:0070219:249, 50:12:0070320:136, 50:12:070320:14, 50:12:0070320:3, 50:12:0070219:16, 50:12:0070219:8, 50:12:0070320:138, 50:12:070320:84, 50:12:0070320:148, 50:12:0070217:152, 50:12:0070320:8, 50:12:0070219:252, 50:12:0070320:83, 50:12:0070322:31, 50:12:0070322:3337, 50:12:0070322:34, 50:12:0070322:54, 50:12:0070322:58, 50:12:0070223:1610, 50:12:0070221:145, 50:12:0070322:33, 50:12:0070322:3338, 50:12:0070322:39, 50:12:0070221:134, 50:12:0070322:40, 50:12:0070322:55, 50:12:0070322:59, 50:12:0070221:6, 50:12:0070322:53, 50:12:0070217, 50:12:0070219, 50:12:0070221, 50:12:0070222, 50:12:0070223, 50:12:0070307, 50:12:0070320, 50:12:0070321, 50:12:0070322, в целях оформления публичного сервитута на существующий объект электросетевого комплекса (Подстанция 220 кВ «Уча» (ПС №676) с линиями электропередач, находящее в собственности ПАО «Россети Московский регион».

Публичный сервитут площадью 290558 кв.м предполагается к установлению на земли государственной неразграниченной собственности и части земельных участков, расположенных в д. Юдино в соответствии со схемой расположения границ публично-го сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе - Управление земельно-имущественных отношений - Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 10.08.2021 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.07.2021 № 2538

Об установлении публичного сервитута площадью 35675 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0000000:14, для нужд местного населения, в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 10.12.2020 N 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», учитывая извещение правообладателя земельного участка о возможном установлении публичного сервитута от 27.05.2021 №И-6177, принимая во внимание согласие Министрства имущественных отношений Московской области (пункт 49 Сводного заключения от 23.06.2021 № 87-3), руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях обеспечения нужд местного населения, установить постоянный публичный сервитут для прохода и проезда неограниченного круга лиц через земельный участок с кадастровым номером 50:12:0000000:14 площадью 298330 кв м, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, ул. 1-я Институтская, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «Для размещения общежитий, учебных и др. корпусов», принадлежащий на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГБУ «МГТУ им. Н.Э. Баумана», согласно схеме (прилагается).

2. Установить площадь публичного сервитута 35675 кв.м.

3. Управлению земельно-имущественных отношений (Волкова М.Ю.):

3.1. направить настоящее постановление в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в течение пяти рабочих дней со дня его принятия;

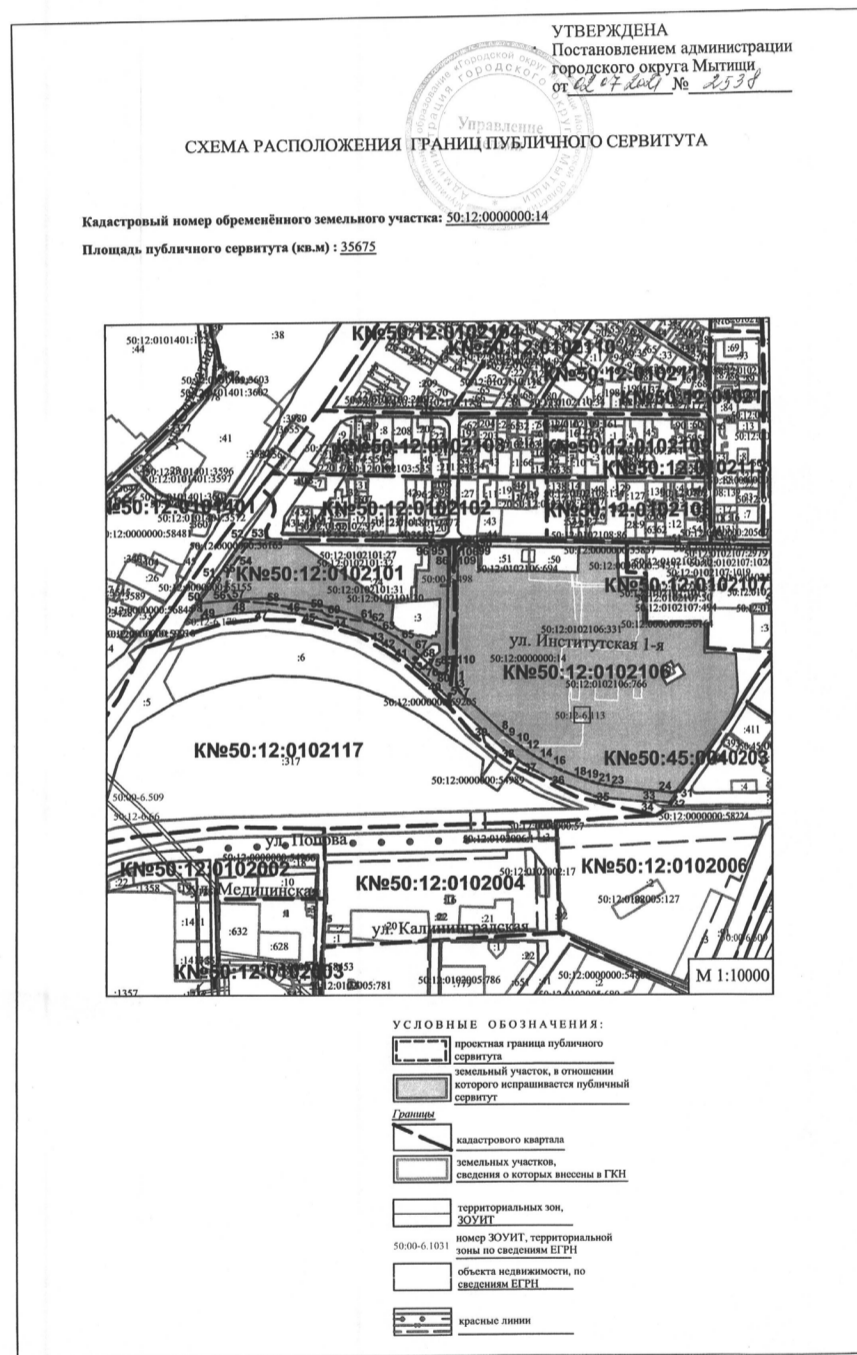
3.2. совершить необходимые действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Начальнику Управления делами администрации Шевелевой Т.В. в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка.

5. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи (Глинкин Е.Г.) опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи М.Л. Година.

Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ



Каталог координат характерных точек публичного сервитута:			Каталог координат характерных точек публичного сервитута:		
NN меж. знаков	Координаты МСК-50		NN меж. знаков	Координаты МСК-50	
1	487928.29	2206641.44	78	487946.77	2206609.56
2	487924.36	2206641.63	79	487946.47	2206612.10
3	487920.48	2206642.32	80	487946.83	2206614.63
4	487916.73	2206643.52	81	487947.82	2206616.99
5	487913.17	2206645.20	82	487949.38	2206619.02
6	487909.86	2206647.33	83	487951.40	2206620.60
7	487906.65	2206650.05	84	487953.75	2206621.60
8	487823.68	2206737.68	85	487964.28	2206622.13
9	487815.10	2206747.27	86	488198.66	2206626.63
10	487798.17	2206768.47	87	488202.67	2206626.71
11	487792.05	2206776.48	88	488206.56	2206626.27
12	487782.52	2206789.79	89	488209.03	2206625.42
13	487773.51	2206803.46	90	488211.32	2206624.16
14	487765.02	2206817.47	91	488213.35	2206622.52
15	487757.09	2206831.79	92	488215.07	2206620.55
16	487749.71	2206846.41	93	488216.42	2206618.31
17	487742.90	2206861.30	94	488217.37	2206615.87
18	487725.70	2206904.37	95	488217.87	2206613.31
19	487721.34	2206916.23	96	488218.37	2206587.75
20	487717.11	2206929.46	97	488223.98	2206587.95
21	487713.51	2206942.88	98	488219.80	2206687.95
22	487710.53	2206956.45	99	488216.48	2206688.08
23	487708.18	2206970.15	100	488216.98	2206661.95
24	487694.82	2207094.88	101	488216.95	2206660.68
25	487694.72	2207097.51	102	488216.45	2206657.45
26	487695.21	2207101.42	103	488215.12	2206654.45
27	487696.46	2207105.16	104	488213.66	2206652.28
28	487698.43	2207108.58	105	488211.85	2206650.40

28	487698.43	2207108.58
29	487698.55	2207108.72
30	487698.16	2207108.44
31	487696.89	2207109.65
32	487673.51	2207093.18
33	487676.40	2207060.35
34	487673.12	2207060.04
35	487686.16	2206936.13
36	487724.41	2206839.06
37	487755.17	2206782.84
38	487788.72	2206739.78
39	487817.10	2206707.77
40	487910.14	2206609.51
41	487979.57	2206536.54
42	488000.40	2206508.80
43	488028.53	2206462.53
44	488048.23	2206410.82
45	488067.50	2206347.57
46	488076.42	2206304.24
47	488082.73	2206247.27
48	488077.57	2206172.03
49	488065.40	2206108.59
50	488104.63	2206105.15
51	488154.19	2206140.24
52	488234.54	2206196.38
53	488233.93	2206211.59
54	488193.24	2206182.28
55	488164.39	2206162.42
56	488124.10	2206158.31
57	488105.29	2206170.67
58	488098.38	2206243.46
59	488081.39	2206358.10
60	488071.58	2206372.02
61	488056.50	2206462.10
62	488051.86	2206471.20
63	488046.93	2206480.14
64	488025.56	2206515.53
65	488018.02	2206527.25
66	488007.59	2206541.58
67	487996.26	2206555.21
68	487985.43	2206566.68
69	487978.77	2206559.96
70	487977.62	2206558.81
71	487981.82	2206554.72
72	487979.56	2206551.91
73	487958.70	2206572.59
74	487962.32	2206576.35
75	487969.55	2206583.52
76	487949.21	2206605.10
77	487947.70	2206607.17

105	488211.85	2206650.40
106	488209.73	2206648.86
107	488207.39	2206647.71
108	488204.87	2206646.98
109	488198.29	2206646.63
110	487963.88	2206642.13
1	487928.29	2206641.44

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
02.07.2021 № 2537**

**Об установлении публичного сервитута площадью 8564 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0000000:59205, для нужд местного населения, в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 10.12.2020 N 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», учитывая извещение правообладателя земельного участка о возможном установлении публичного сервитута от 27.05.2021 №И-6178, принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (пункт 84 Сводного заключения от 23.06.2021 № 87-3), руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В целях обеспечения нужд местного населения, установить постоянный публичный сервитут для прохода и проезда неограниченного круга лиц через земельный участок с кадастровым номером 50:12:0000000:59205 площадью 107737 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Попова, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «под размещение федеральной железной дороги», являющийся собственностью Российской Федерации, согласно схеме (прилагается).

2. Установить площадь публичного сервитута 8564 кв.м.

3. Управлению земельно-имущественных отношений (Волкова М.Ю.):

3.1. направить настоящее постановление в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в течение пяти рабочих дней со дня его принятия;

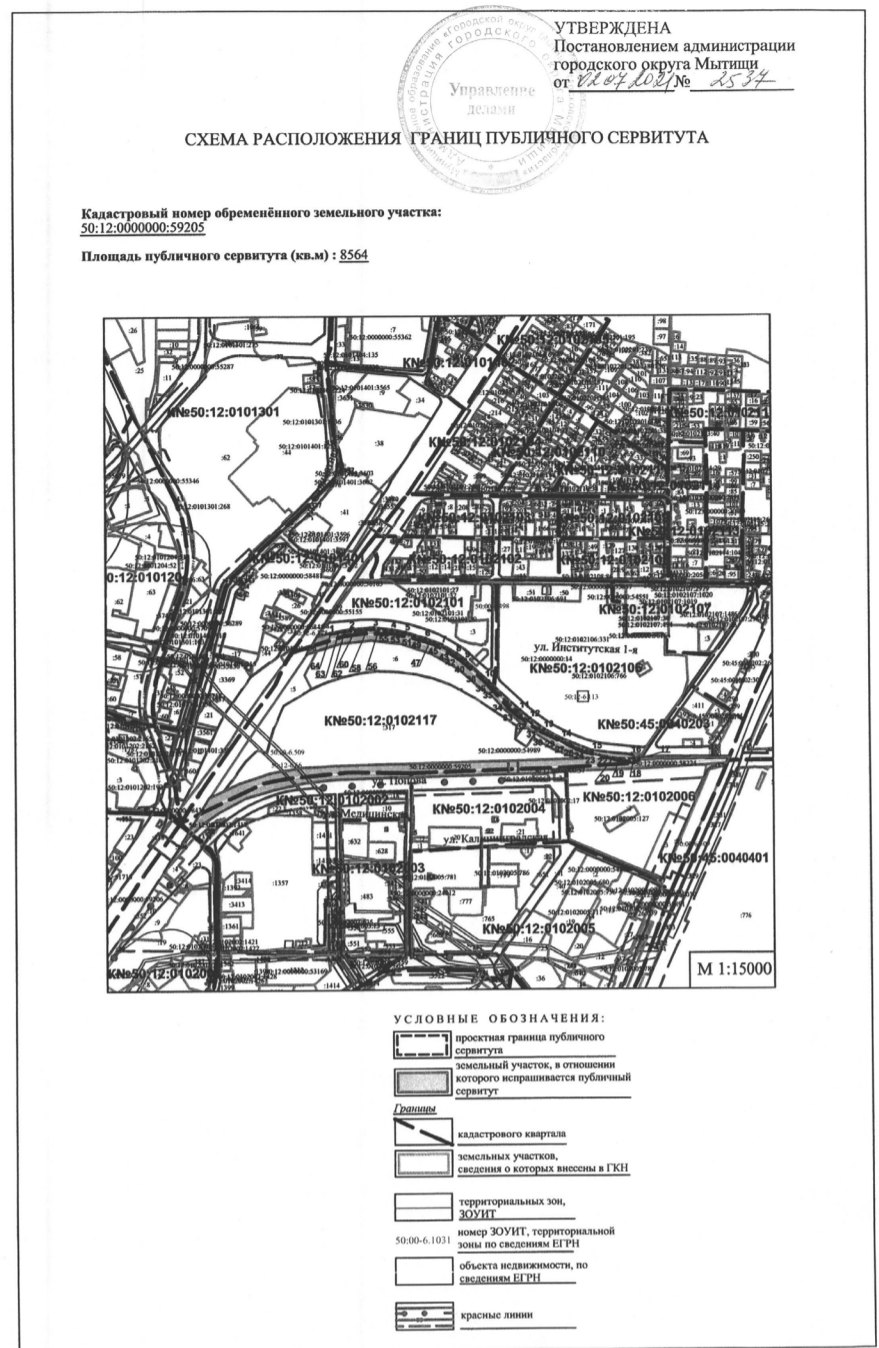
3.2. совершить необходимые действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Начальнику Управления делами администрации Шевелевой Т.В. в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка.

5. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи (Глинкин Е.Г.) опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи М.Л. Година.

**Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ**



**Каталог координат характерных точек публичного сервитута:**

NN знаков	Координаты МСК-50	
	X	Y
1	488065.40	2206108.59
2	488077.27	2206172.03
3	488082.73	2206247.27
4	488076.42	2206304.24
5	488067.50	2206347.57
6	488048.23	2206410.82
7	488028.53	2206462.53
8	488000.40	2206508.80
9	487979.57	2206536.54
10	487910.14	2206609.51
11	487817.10	2206707.77
12	487788.72	2206739.78
13	487755.17	2206782.84
14	487724.41	2206839.06
15	487686.16	2206936.13
16	487673.12	2207060.04
17	487659.37	2207081.88
18	487659.83	2207065.37
19	487659.51	2207023.08
20	487662.45	2207002.19
21	487666.43	2206979.92
22	487671.57	2206957.26
23	487677.53	2206934.22
24	487688.18	2206901.42
25	487691.84	2206891.69
26	487699.93	2206870.24
27	487710.29	2206847.25
28	487722.90	2206821.20
29	487733.18	2206802.64
30	487748.03	2206778.46
31	487755.95	2206765.25
32	487783.48	2206730.82
33	487812.66	2206697.86
34	487842.65	2206667.04
35	487883.31	2206628.84
36	487904.04	2206609.12
37	487924.58	2206588.71
38	487939.58	2206573.98
39	487956.13	2206556.27
40	487968.89	2206542.10
41	487982.28	2206524.47
42	487995.35	2206506.40
43	488007.84	2206485.49
44	488017.42	2206468.23
45	488026.59	2206450.73
46	488033.09	2206436.46
47	488038.04	2206424.58
48	488043.07	2206411.32
49	488048.89	2206393.49
50	488054.18	2206375.79
51	488058.84	2206358.70
52	488063.93	2206338.67
53	488067.29	2206322.78
54	488070.36	2206305.17
55	488073.16	2206281.90
56	488074.46	2206263.42
57	488075.01	2206245.46
58	488074.74	2206225.62
59	488074.03	2206206.87
60	488072.71	2206188.03
61	488071.51	2206175.54
62	488069.23	2206155.56
63	488066.26	2206136.02
64	488061.33	2206109.78
1	488065.40	2206108.59

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
01.07.2021 № 2527**

**Об установлении публичного сервитута площадью 37829 кв.м на землях государственной неразграниченной собственности и земельных участках расположенных в кадастровых кварталах 50:12:0101902, 50:12:0102001, 50:12:0102002 и 50:12:0102003**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», учитывая публикацию о предполагаемом установлении публичного сервитута в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи № 19 (129) от 29.05.2021, принимая во внимание, что на землях государственной неразграниченной собственности и земельных участках расположен электросетевой комплекс с кадастровым номером 50:12:0000000:51741, принадлежащий заявителю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 22.02.2006 №50-50-12/007/2006-311, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев ходатайство № P001-5023152398-45509151 от 19.05.2021 ПАО «Россети Московский регион»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу ПАО «Россети Московский регион», ИНН 7707179242, ОГРН 1027700003924, зарегистрирован 01.04.2005 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве публичный сервитут площадью 89320 кв.м сроком на 49 лет на земли государственной неразграниченной собственности, на части земельных участков с кадастровыми номерами: 50:12:0101902:15; 50:12:0101902:553; 50:12:0101902:940; 50:12:0101902:941; 50:12:0102001:30; 50:12:0102001:387; 50:12:0102002:1312; 50:12:0102002:12; 50:12:0102002:1360; 50:12:0102002:1362; 50:12:0102002:1367; 50:12:0102003:483; 50:12:0101902:594; 50:12:0101902:595; 50:12:0101203:618; 50:12:0102001:17; 50:12:0102001:357; 50:12:0102001:385; 50:12:0102001:388; 50:12:0102002:1364; 50:12:0102002:1365; 50:12:0102002:3; 50:12:0102002:1398; 50:12:0102003:6; 50:12:0101902:621; 50:12:0102001:19; 50:12:0102001:384; 50:12:0102001:393; 50:12:0102002:1400; 50:12:0101902:608; 50:12:0102001:2; 50:12:0102002:1294; 50:12:0102002:1392; 50:12:0102002:1357; 50:12:0101902:71, расположенных в г. Мытищи, в целях оформления прав на земельный участок под существующим объектом электросетевого хозяйства ЛЭП 35 кВ «Мытищи-Тяговая, Северная».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 37829 кв.м (описание границ прилагается).

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. В соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и опубликовать в средствах массовой информации (без приложений).

7. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):

7.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

7.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Начальнику Управления делами администрации (Шевелева Т.В.) направить копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

9. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации М.Л. Година.

**Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
01.07.2021 № 2526**

**Об установлении публичного сервитута площадью 38360 кв.м на землях государственной неразграниченной собственности и земельных участках расположенных в кадастровых кварталах 50:12:0101902, 50:12:0102001, 50:12:0102002 и 50:12:0102003**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Мо-

сковской области и органами государственной власти Московской области», учитывая публикацию о предполагаемом установлении публичного сервитута в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи № 19 (129) от 29.05.2021, принимая во внимание, что на землях государственной неразграниченной собственности и земельных участках расположен электросетевой комплекс с кадастровым номером 50:12:0000000:51741, принадлежащий заявителю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 22.02.2006 №50-50-12/007/2006-311, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев ходатайство № P001-5023152398-45509695 от 19.05.2021 ПАО «Россети Московский регион»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу ПАО «Россети Московский регион», ИНН 7707179242, ОГРН 1027700003924, зарегистрирован 01.04.2005 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве публичный сервитут площадью 89320 кв.м сроком на 49 лет на земли государственной неразграниченной собственности, на части земельных участков с кадастровыми номерами: 50:12:0102001:357; 50:12:0102001:385; 50:12:0102001:388; 50:12:0102002:1364; 50:12:0102002:1365; 50:12:0102002:3; 50:12:0102002:1398; 50:12:0102003:6; 50:12:0101902:621; 50:12:0102001:19; 50:12:0102001:384; 50:12:0102001:393; 50:12:0102002:1400; 50:12:0101902:608; 50:12:0102001:2; 50:12:0102002:1294; 50:12:0101902:15; 50:12:0101902:939; 50:12:0101902:940; 50:12:0101902:941; 50:12:0102001:30; 50:12:0102001:387; 50:12:0102002:1312; 50:12:0102002:1360; 50:12:0102002:1362; 50:12:0102002:1367; 50:12:0102003:483; 50:12:0101902:594; 50:12:0101902:595; 50:12:0101203:618; 50:12:0102001:17; 50:12:0102001:357; 50:12:0102001:385; 50:12:0102001:388; 50:12:0102002:1364; 50:12:0102002:1365; 50:12:0102002:1369; 50:12:0102002:1398; 50:12:0102003:6; 50:12:0101902:621; 50:12:0102001:19; 50:12:0102001:384; 50:12:0102001:393; 50:12:0102002:1400; 50:12:0101902:608; 50:12:0102001:2; 50:12:0102002:1357; 50:12:0101902:71, расположенных в г. Мытищи, в целях оформления прав на земельный участок под существующим объектом электросетевого хозяйства существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП35 кВ "Мытищи-Тяговая, Южная").

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 38360 кв.м (описание границ прилагается).

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. В соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и опубликовать в средствах массовой информации (без приложений).

7. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):

7.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

7.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Начальнику Управления делами администрации (Шевелева Т.В.) направить копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

9. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации М.Л. Година.

**Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
07.07.2021 № 2637**

**О проведении ярмарки выходного дня по адресу: г. Мытищи, Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением администрации городского округа Мытищи от 27.04.2021 № 1525 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок на 2021 год на территории городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В период с 23 июля по 25 июля 2021 года организовать и провести ярмарку выходного дня по адресу: г. Мытищи, Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1 (далее-ярмарка).

2. Считать организатором ярмарки – ООО «ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ» (далее – организатор).

3. Организатору до начала проведения ярмарки разработать и согласовать с администрацией городского округа Мытищи (далее – Администрация):

- план мероприятий по организации ярмарки (далее – План мероприятий);

- определить режим работы ярмарки;  
 - определить порядок организации ярмарки;  
 - определить порядок предоставления торговых мест;  
 - опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте Организатора информацию о Планах мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

4. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ГБУВ МО «Территориальное ветеринарное управление №2» (Грибов Ю.А.) соответствующий договор на организацию и проведение ветеринарно-санитарной экспертизы с использованием передвижной лаборатории, на период проведения мероприятия.

5. Рекомендовать организатору ярмарок соблюдать правила пожарной безопасности, в том числе противопожарного режима, не допускать фактов халатного отношения к нарушениям правил пожарной безопасности, принять необходимые меры по материально-техническому обеспечению объектов средствами пожаротушения и организовать проведение противопожарного инструктажа.

6. При организации ярмарки использовать и применять в работе символику «Лето в Подмосковье» ссылка: <https://disk.yandex.ru/d/No1uglhT0b7xFw>

7. Организатору ярмарки обеспечить соблюдение «МР 3.1/2.3.5.0191-20.3.1. Профилактика инфекционных болезней. 2.3.5. Предприятия торговли. Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в предприятиях торговли. Методические рекомендации», утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 01.06.2020, в соответствии с Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ (с изм. от 12.01.2021 № 1-ПГ).

Организатору при осуществлении ярмарочных мероприятий руководствоваться Методическими рекомендациями по проведению профилактических мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при осуществлении конгрессной и выставочной деятельности, утвержденными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека, для информирования хозяйствующих субъектов, организующих ярмарочные мероприятия.

8. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи И.В. Шилову.

Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
07.07.2021 № 2638**

**О проведении сельскохозяйственной ярмарки по адресу: г. Мытищи,  
Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением администрации городского округа Мытищи от 27.04.2021 № 1525 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок на 2021 год на территории городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В период с 26 июля по 01 августа 2021 года организовать и провести сельскохозяйственную ярмарку по адресу: г. Мытищи, Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1 (далее-ярмарка).

2. Считать организатором ярмарки – ООО «ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ» (далее – организатор).

3. Организатору до начала проведения ярмарки разработать и согласовать с администрацией городского округа Мытищи (далее – Администрация):

- план мероприятий по организации ярмарки (далее – План мероприятий);  
 - определить режим работы ярмарки;  
 - определить порядок организации ярмарки;  
 - определить порядок предоставления торговых мест;  
 - опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте Организатора информацию о Планах мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

4. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ГБУВ МО «Территориальное ветеринарное управление №2» (Грибов Ю.А.) соответствующий договор на организацию и проведение ветеринарно-санитарной экспертизы с использованием передвижной лаборатории, на период проведения мероприятия.

5. Рекомендовать организатору ярмарок соблюдать правила пожарной безопасности, в том числе противопожарного режима, не допускать фактов халатного отношения к нарушениям правил пожарной безопасности, принять необходимые меры по материально-техническому обеспечению объектов средствами пожаротушения и организовать проведение противопожарного инструктажа.

6. При организации ярмарки использовать и применять в работе символику «Лето в Подмосковье» ссылка: <https://disk.yandex.ru/d/No1uglhT0b7xFw>

7. Организатору ярмарки обеспечить соблюдение «МР 3.1/2.3.5.0191-20.3.1. Профилактика инфекционных болезней. 2.3.5. Предприятия торговли. Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в предприятиях торговли. Методические рекомендации», утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 01.06.2020, в соответствии с Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ (с изм. от 12.01.2021 № 1-ПГ).

Организатору при осуществлении ярмарочных мероприятий руководствоваться Методическими рекомендациями по проведению профилактических мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при осуществлении конгрессной и выставочной деятельности, утвержденными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека, для информирования хозяйствующих субъектов, организующих ярмарочные мероприятия.

8. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя

главы администрации городского округа Мытищи И.В. Шилову.

Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
06.07.2021 № 2576**

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 №1339 (с изменениями от 18.05.2020 №1486, от 25.06.2020 №1897, от 15.07.2020 №2152, от 25.08.2020 №2705, от 02.10.2020 №3465, от 20.10.2020 №3760, от 04.12.2020 №4463, от 14.12.2020 №4609, от 19.01.2021 №75, от 04.02.2021 №290, от 12.03.2021 №764, от 05.04.2021 №1085, от 23.04.2021 №1435, от 25.05.2021 №1885, от 11.06.2021 №2214)**

В соответствии с пунктом 26.1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона N 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе», Порядком согласования схем размещения рекламных конструкций, утвержденным Постановлением Правительства Московской области N 462/25 от 28.06.2013, руководствуясь статьями 6, 40 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 №1339 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области и о признании утратившим силу постановления Администрации Мытищинского Муниципального района от 03.07.2014 №1671 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Мытищинского муниципального района Московской области» (с изменениями)» (с изменениями от 18.05.2020 №1486, от 25.06.2020 №1897, от 15.07.2020 №2152, от 25.08.2020 №2705, от 02.10.2020 №3465, от 20.10.2020 №3760, от 04.12.2020 №4463, от 14.12.2020 №4609, от 19.01.2021 №75, от 04.02.2021 №290, от 12.03.2021 №764, от 05.04.2021 №1085, от 23.04.2021 №1435, от 25.05.2021 №1885, от 11.06.2021 №2214) внести следующее изменение:

Включить в Схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области следующие рекламные места:

№ п.п.	Адрес установки и эксплуатации	№ на карте Схемы	Тип и размер
1	Московская область, городской округ Мытищи, восточнее п. Нагорное (МКАД 89 км, внешняя сторона, 1 км + 600 м от пересечения Осташковского шоссе и МКАД, по направлению к Алтуфьевскому шоссе)	755	5,0 м x 15,0 м ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ЩИТ С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ



**КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования  
«Городской округ Мытищи Московской области» Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, р-н Мытищинский, а/д Коргишино-Тарасовка 1-й км, вл.4А  
(Аукционная комиссия)

Московская область 29.06.2021

**ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-МЫТГО/21-1028  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Мытищинский, а/д Коргишино-Тарасовка 1-й км, вл.4А

**Продавец:** Администрация городского округа Мытищи Московской области  
**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер»  
**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Липо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»)  
**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 25.05.2021 (извещение № 250521/6987935/15).  
**Дата определения Участников:** 29.06.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.  
**Дата и время проведения аукциона:** 29.06.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

**НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое здание

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, р-н Мытищинский, а/д Коргишино-Тарасовка 1-й км, вл.4А

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:12:0000000:1538

**Сведения о правообладателе имущества:** Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0000000:1538-50/001/2020-1 от 11.03.2020

**Площадь, кв.м:** 1453,6

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных 0

**Начальная цена продажи:** 28 622 177,42 руб. (Двадцать восемь миллионов шестьсот двадцать две тысячи сто семьдесят семь руб. 42 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 1 431 108,87 руб. (Один миллион четыреста тридцать одна тысяча сто восемь руб. 87 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 5 724 435,48 руб. (Пять миллионов семьсот двадцать четыре тысячи четыреста тридцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Эко Эстейт»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Спецтранс»
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ДАРЫ ПРИРОДЫ БИ АЛ»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «Спецтранс»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **30 053 286,29 руб.** (Тридцать миллионов пятьдесят три тысячи двести восемьдесят шесть руб. 29 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Общество с ограниченной ответственностью «Эко Эстейт»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **28 622 177,42 руб.** (Двадцать восемь миллионов шестьсот двадцать две тысячи сто семьдесят семь руб. 42 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
07.07.2021 № 2648**

**О проведении тематической ярмарки «День работника торговли» по адресу: г.о. Мытищи, мкр. Пироговский, ул. Сазонова, 5Б**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением администрации городского округа Мытищи от 27.04.2021 № 1525 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок на 2021 год на территории городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В период с 12 июля по 18 июля 2021 года организовать и провести тематическую ярмарку «День работника торговли» по адресу: г.о. Мытищи, мкр. Пироговский, ул. Сазонова, 5Б (далее-ярмарка).

2. Считать организатором ярмарки – ООО «МосОблТорг», в соответствии с договором на право организации ярмарки на территории городского округа Мытищи Московской области № 02162101-Д от 16.02.2021 г. (далее – Организатор).

3. Организатору до начала проведения ярмарки разработать и согласовать с администрацией городского округа Мытищи (далее – Администрация):

- план мероприятий по организации ярмарки (далее – План мероприятий);
- определить режим работы ярмарки;
- определить порядок организации ярмарки;
- определить порядок предоставления торговых мест;
- опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте

Организатора информацию о Плана мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

4. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ГБУВ МО «Территориальное ветеринарное управление №2» (Грибов Ю.А.) соответствующий договор на организацию и проведение ветеринарно-санитарной экспертизы с использованием передвижной лаборатории, на период проведения мероприятия.

5. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с Мытищинским филиалом АО «Мособлэнерго» (Мандрусов Д.В.) соответствующий договор на предоставление бесперебойного электропитания в период с 08 ч. 00 мин. 11.07.2021 по 20 ч. 00 мин. 18.07.2021.

6. При организации ярмарки использовать и применять в работе символику «Лето в Подмосковье» ссылка: <https://disk.yandex.ru/d/NoIuglhT0b7xFw>

7. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ООО «Сергиево-Посадский региональный оператор» соответствующий договор на оборудование площадки контейнерами для сбора мусора и биологических отходов на период проведения мероприятия.

8. Организатору ярмарки обеспечить соблюдение «МР 3.1/2.3.5.0191-20.3.1. Профилактика инфекционных болезней. 2.3.5. Предприятия торговли. Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в предприятиях торговли. Методические рекомендации», утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации от 01.06.2020, в соответствии с Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ (с изм. от 08.02.2021 № 33-ПГ).

Организатору при осуществлении ярмарочных мероприятий руководствоваться Методическими рекомендациями по проведению профилактических мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при осуществлении конгрессной и выставочной деятельности, утвержденными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, для информирования хозяйствующих субъектов, организующих ярмарочные мероприятия.

9. Рекомендовать организатору ярмарок соблюдать правила пожарной безопасности, в том числе противопожарного режима, не допускать фактов халатного отношения к нарушениям правил пожарной безопасности, принять необходимые меры по материально-техническому обеспечению объектов средствами пожаротушения и организовать проведение противопожарного инструктажа.

10. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи И.В. Шилову.

**Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ**

**Разыскное дело**

№ п/п	Номер постановления о розыске	Дата заведения РД	Должник	Д. р. должника
1	50023/21/1004065	14.04.2021	Андрюхин Артем Юрьевич	27.08.1990
2	50023/20/1602	16.01.2020	Васьков Александр Николаевич	03.02.1977
3	50023/20/604685	04.08.2020	ГВАСАЛИЯ ДАВИД ГЕОРГИЕВИЧ	23.02.1987
4	50023/21/959902	25.03.2021	Герман Сергей Иванович	22.09.1978
5	50023/21/1068307	03.06.2021	Гладышевский Виталий Владимирович	21.08.1994
6	50023/18/587273	17.10.2018	Григорича Иван Иванович	21.02.1982
7	50023/21/959153	25.03.2021	ДОБРИБОРЩ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ	03.08.1971
8	50023/19/217949	02.04.2019	Дуда Александр Николаевич	08.01.1960
9	50023/19/43607	24.01.2019	ЗЕНЯКИН РОМАН СЕРГЕЕВИЧ	11.10.1980
10	50023/18/500914	04.09.2018	ЗИЯДИНОВ АБЛАЗ СЕИТОВИЧ	21.06.1984
11	50023/20/188076	16.03.2020	Иванов Андрей Леонидович	18.12.1974
12	50023/18/581760	16.10.2018	Иксанов Рустам Мурадович	13.04.1990
13	50023/21/1092765	11.06.2021	Канеев Александр Абдулкеримович	09.01.1973
14	50023/19/217948	02.04.2019	Колмаков Вячеслав Борисович	21.07.1969
15	50023/19/91882	08.02.2019	Корженевский Ярослав Владимирович	05.07.1990
16	50023/21/1092761	11.06.2021	Коровяковский Роман Александрович	31.01.1977
17	50023/21/1082687	07.06.2021	Коротков Владимир Николаевич	30.11.1975
18	50023/21/1095239	25.06.2021	Костенко Максим Николаевич	11.05.1981
19	50023/20/115306	19.02.2020	Крылов Эдуард Иванович	18.09.1972
20	50023/21/1073020	03.06.2021	Мавлутханов Дилшод Акмал Угли	02.01.1991
21	50023/21/987057	25.03.2021	Малахов Александр Иванович	06.11.1969
22	50023/21/1069987	03.06.2021	Маргиев Темирлан Таймуразович	17.11.1992
23	50023/20/199520	23.03.2020	Мельников Дмитрий Сергеевич	08.03.1983
24	50023/21/964394	25.03.2021	МИКАЭЛЯНЦ САМВЕЛ АЛЬБЕРТОВИЧ	05.07.1971
25	50023/20/460820	26.05.2020	Михальцов Алексей Викторович	16.02.1978
26	50023/21/992069	14.04.2021	Мишина Елена Сергеевна	04.11.1978
27	50023/19/43604	24.01.2019	Модзалевская Екатерина Андреевна	16.09.1979
28	50023/21/964399	25.03.2021	Нерсисян Арман Рубикович	26.03.1977
29	50023/21/957902	25.03.2021	Новосельцев Николай Николаевич	27.08.1980
30	50023/21/1095234	18.06.2021	РЕМНЕВ ИГОРЬ БОРИСОВИЧ	07.09.1966
31	50023/20/459238	26.05.2020	Самарханов Сергей Александрович	15.06.1976
32	50023/18/620476	09.11.2018	Сатинский Василий Викторович	11.01.1983
33	50023/19/127429	05.03.2019	Сенин Алексей Владимирович	03.07.1977
34	50023/19/248856	10.04.2019	Синегубов Максим Олегович	20.01.1993
35	50023/18/620473	09.11.2018	Скопинцев Игорь Юрьевич	11.05.1984
36	50023/20/604691	04.08.2020	Усманова Диана Магамедовна	01.11.1988
37	50023/21/959903	25.03.2021	Ушаков Максим Николаевич	25.11.1968
38	50023/21/977834	25.03.2021	Хайретдинов Кирил Николаевич	30.06.1983
39	50023/21/1116143	05.07.2021	Черняева Алена Александровна	20.10.1985
40	50023/20/598459	05.08.2020	Чудин Никита Константинович	27.03.1992
41	50023/21/1095237	25.06.2021	Щетинников Александр Игоревич	09.05.1984

**СООБЩЕНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ САМОВОЛЬНО ВОЗВЕДЕННОГО  
ОГРАЖДЕНИЯ**

Администрация городского округа Мытищи на основании пунктов 1,2, 3.1, подпункта 1 пункта 4 статьи 222, статьи 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, главы 6.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения реализации мероприятий по сносу зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, пункта 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11, части 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о выявлении самовольных построек и принятии мер по их сносу на территории городского округа Мытищи, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.04.2018 №41/5, Порядка выявления объектов, имеющих признаки незавершенного строительства на территории городского округа Мытищи, утвержденного постановлением администрации городского округа Мытищи от 21.05.2018 №2137, учитывая, что земельный участок, на котором расположено самовольно возведенное ограждение, не сформирован и не предоставлен в установленном законодательством порядке, самовольно возведенное ограждение расположено на землях, государственная собственность на которые не разграничена, информирует лиц, осуществивших самовольное возведение ограждения, расположенного на землях, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, д. Высоково, ул. Лесопарковая, между земельными участками с кадастровыми номерами 50:12:0090219:152 и 50:12:0090219:156.

Лица, осуществившие возведение и использование самовольно возведенного ограждения по указанному местоположению, обязаны осуществить действия по его сносу в срок до 31.12.2020г.

Информацию по данному вопросу заинтересованные лица вправе получить, а также предоставить в управление капитального строительства администрации городского округа Мытищи по адресу: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, этаж 5, кабинет 508, контактный телефон 8 (495) 586-15-89, режим работы 9.00-18.00, пятница 8.00-15.45, обеденный перерыв 13.00-13.45.

Настоящее информационное сообщение о планируемом сносе самовольно возведенного ограждения подлжет размещению в информационно-аналитической газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи», на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и на самовольно возведенном ограждении.

В случае, если лица, осуществившие самовольное возведение ограждения, не будут установлены в результате информирования посредством опубликования настоящего информационного сообщения в вышеуказанных ресурсах, администрацией городского округа Мытищи самостоятельно будет обеспечен снос самовольно возведенного ограждения - по истечении 2-х месяцев со дня размещения информации о планируемом сносе

самовольно возведенного ограждения на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

В случае выявления лиц, осуществивших самовольное возведение ограждения, и неисполнения такими лицами постановления администрации городского округа Мытищи от 03.11.2020 № 3957, снос самовольно возведенного ограждения по истечении установленного срока будет обеспечен администрацией городского округа Мытищи самостоятельно.

**СООБЩЕНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ САМОВОЛЬНО ВОЗВЕДЕННОГО СТРОЕНИЯ  
(на землях, государственная собственность на которые не разграничена,  
по адресу: обл. Московская, г.о. Мытищи, д. Беляниново, западнее земельного  
участка с кадастровым номером 50:12:0090224:311)**

Администрация городского округа Мытищи на основании пунктов 1,2, 3.1, подпункта 1 пункта 4 статьи 222, статьи 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения реализации мероприятий по сносу зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, пункта 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11, части 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о выявлении самовольных построек и принятии мер по их сносу на территории городского округа Мытищи, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.04.2018 №41/5, в соответствии с протоколом совещания от 10.06.2021 № 47 комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи, учитывая, что земельный участок, на котором расположено самовольно возведенное строение, не сформирован и не предоставлен в установленном законодательством порядке, самовольно возведенное строение расположено на землях, государственная собственность на которые не разграничена, информирует лиц, осуществивших самовольное возведение строения, расположенного на землях, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: обл. Московская, г.о. Мытищи, д. Беляниново, западнее земельного участка с кадастровым номером 50:12:0090224:311.

Лица, осуществившие возведение и использование самовольно возведенного строения по указанному местоположению, обязаны осуществить действия по его сносу в срок до 09.10.2021 г.

Информацию по данному вопросу заинтересованные лица вправе получить, а также предоставить в управление капитального строительства администрации городского округа Мытищи по адресу: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, этаж 5, кабинет 508, контактный телефон 8 (495) 586-15-89, режим работы 9.00-18.00, пятница 8.00-15.45, обеденный перерыв 13.00-13.45.

Настоящее информационное сообщение о планируемом сносе самовольно возведенного строения подлежит размещению в информационно-аналитической газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи», на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и на самовольно возведенном строении.

В случае, если лица, осуществившие самовольное возведение строения, не будут установлены в результате информирования посредством опубликования настоящего информационного сообщения в вышеуказанных ресурсах, администрацией городского округа Мытищи самостоятельно будет обеспечен снос самовольно возведенного строения - по истечении 2-х месяцев со дня размещения информации о планируемом сносе самовольно возведенного строения на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

В случае выявления лиц, осуществивших самовольное возведение строения и неисполнения такими лицами постановления администрации городского округа Мытищи от 06.07.2021 № 2573, снос самовольно возведенного строения по истечении установленного срока будет обеспечен администрацией городского округа Мытищи самостоятельно.

**СООБЩЕНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ САМОВОЛЬНО ВОЗВЕДЕННОГО СТРОЕНИЯ  
(на землях, государственная собственность на которые не разграничена,  
по адресу: по адресу: Московская область, городской округ Мытищи,  
п. Покровская гора, севернее земельного участка с кадастровым номером  
50:12:0080101:17)**

Администрация городского округа Мытищи на основании пунктов 1,2, 3.1, подпункта 1 пункта 4 статьи 222, статьи 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, главы 6.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения реализации мероприятий по сносу зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, пункта 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11, части 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о выявлении самовольных построек и принятии мер по их сносу на территории городского округа Мытищи, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.04.2018 №41/5, в соответствии с протоколом совещания от 10.06.2021 № 47 комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи, учитывая, что земельный участок, на котором расположено самовольно возведенное строение, не сформирован и не предоставлен в установленном законодательством порядке, самовольно возведенное строение расположено на землях, государственная собственность на которые не разграничена, информирует лиц, осуществивших самовольное возведение строения, расположенного на землях, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, п. Покровская гора, севернее земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080101:17.

Лица, осуществившие возведение и использование самовольно возведенного строения по указанному местоположению, обязаны осуществить действия по его сносу в срок до 09.10.2021 г.

Информацию по данному вопросу заинтересованные лица вправе получить, а также предоставить в управление капитального строительства администрации городского округа Мытищи по адресу: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, этаж 5, кабинет 508, контактный телефон 8 (495) 586-15-89, режим работы 9.00-18.00, пятница 8.00-15.45, обеденный перерыв 13.00-13.45.

Настоящее информационное сообщение о планируемом сносе самовольно возведенного строения подлежит размещению в информационно-аналитической газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи», на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и на самовольно возведенном строении.

В случае, если лица, осуществившие самовольное возведение строения, не будут установлены в результате информирования посредством опубликования настоящего информационного сообщения в вышеуказанных ресурсах, администрацией городского округа Мытищи самостоятельно будет обеспечен снос самовольно возведенного стро-

ения - по истечении 2-х месяцев со дня размещения информации о планируемом сносе самовольно возведенного строения на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

В случае выявления лиц, осуществивших самовольное возведение строения и неисполнения такими лицами постановления администрации городского округа Мытищи от 06.07.2021 № 2574, снос самовольно возведенного строения по истечении установленного срока будет обеспечен администрацией городского округа Мытищи самостоятельно.

**СООБЩЕНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ САМОВОЛЬНО ВОЗВЕДЕННОГО  
ОГРАЖДЕНИЯ**

**(расположенного на землях, государственная собственность на которые  
не разграничена, по адресу: обл. Московская, г.о. Мытищи, с. Троице-Сельцо,  
между земельными участками с кадастровыми номерами 50:12:0020306:79  
и 50:12:0020306:16)**

Администрация городского округа Мытищи на основании пунктов 1,2, 3.1, подпункта 1 пункта 4 статьи 222, статьи 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения реализации мероприятий по сносу зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, пункта 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11, части 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о выявлении самовольных построек и принятии мер по их сносу на территории городского округа Мытищи, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.04.2018 №41/5, в соответствии с протоколом совещания от 10.06.2021 № 47 комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи, учитывая, что земельный участок, на котором расположено самовольно возведенное ограждение, не сформирован и не предоставлен в установленном законодательством порядке, самовольно возведенное ограждение расположено на землях, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: обл. Московская, г.о. Мытищи, с. Троице-Сельцо, между земельными участками с кадастровыми номерами 50:12:0020306:79 и 50:12:0020306:16.

Лица, осуществившие возведение и использование самовольно возведенного ограждения по указанному местоположению, обязаны осуществить действия по его сносу в срок до 09.10.2021 г.

Информацию по данному вопросу заинтересованные лица вправе получить, а также предоставить в управление капитального строительства администрации городского округа Мытищи по адресу: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, этаж 5, кабинет 508, контактный телефон 8 (495) 586-15-89, режим работы 9.00-18.00, пятница 8.00-15.45, обеденный перерыв 13.00-13.45.

Настоящее информационное сообщение о планируемом сносе самовольно возведенного ограждения подлежит размещению в информационно-аналитической газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи», на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и на самовольно возведенном ограждении.

В случае, если лица, осуществившие самовольное возведение ограждения, не будут установлены в результате информирования посредством опубликования настоящего информационного сообщения в вышеуказанных ресурсах, администрацией городского округа Мытищи самостоятельно будет обеспечен снос самовольно возведенного ограждения - по истечении 2-х месяцев со дня размещения информации о планируемом сносе самовольно возведенного ограждения на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

В случае выявления лиц, осуществивших самовольное возведение ограждения, и неисполнения такими лицами постановления администрации городского округа Мытищи от 06.07.2021 № 2575, снос самовольно возведенного ограждения по истечении установленного срока будет обеспечен администрацией городского округа Мытищи самостоятельно.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.07.2021 № 2700**

**О назначении и проведении сходов граждан по вопросам выдвижения  
кандидатур старост сельских населенных пунктов на части территории  
городского округа Мытищи**

В соответствии со статьей 27.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Московской области от 17.07.2018 №124/2018-ОЗ «О старостах сельских населенных пунктов в Московской области», Положения «О старостах сельских населенных пунктов городского округа Мытищи Московской области», утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 24.01.2019 №52/5, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести по инициативе главы городского округа Мытищи сходы граждан по вопросам выдвижения кандидатур старост сельских населенных пунктов (далее – старосты) на части территории городского округа Мытищи (далее – сходы граждан)

2. Утвердить Перечень сельских населенных пунктов, расположенных на территории городского округа Мытищи, в которых назначены сходы граждан, и график проведения сходов граждан (прилагается).

3. С материалами по подготовке и проведению сходов граждан жители могут ознакомиться в МКУ ТУ «Пироговский», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Поведники, ул. Ветеранов, стр.2 (подъезд 2), телефон: 8(495)408-99-31, приемные дни: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00, пятница с 08.00 до 15.45 (перерыв на обед 13.00-13.45).

4. Назначить ответственным за подготовку и проведение сходов граждан и.о. заместителя главы администрации городского округа Мытищи Калинина А.Ю.

5. Определить участниками сходов граждан: с правом решающего голоса - жителей, проживающих на территории сельских населенных пунктов и обладающих избирательным правом; с правом совещательного голоса - лиц, не имеющих регистрации по месту жительства на территории сельских населенных пунктов, но имеющих в границах сельских населенных пунктов недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности.

6. Опубликовать итоги проведения сходов граждан не позднее 10 дней после проведения на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

7. Подготовить и направить в Совет депутатов городского округа Мытищи документы для принятия решения о назначении кандидатур старост не позднее 10 дней после официального опубликования итогов проведения сходов граждан.

8. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации не позднее, чем за пять рабочих дней до проведения сходов граждан. Дату опубликования настоящего постановления считать моментом оповещения жителей городского округа Мытищи о месте, дате и времени проведения сходов граждан, о выносимых на рассмотрение вопросах, а также об инициаторе сходов граждан.

9. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. обеспечить выполнение пунктов 6, 7, 8 настоящего постановления.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Мытищи  
В.С. АЗАРОВ

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации городского округа Мытищи  
от 09.07.2021 № 2700

**Перечень сельских населенных пунктов, расположенных на территории городского округа Мытищи, в которых назначены сходы граждан, и график проведения сходов граждан**

№ №	Сельский населенный пункт	Общее число граждан, проживающих на территории сельского населенного пункта и обладающих избирательным правом	Дата, время проведения схода граждан	Место проведения схода граждан
	Дер. Терпигорьево	59	13.07.2021 18-00	Дер. Терпигорьево, ул. Прибрежная, вблизи дома №12
	Дер. Новоалександрово	65	14.07.2021 18-00	Дер. Новоалександрово, ул. Александровская, вблизи дома №11
	Дер. Вешки	77	14.07.2021 18-00	Дер. Вешки, ул. Центральная, вблизи дома №67
	Пос. Пироговского лесопарка	19	15.07.2021 18-00	Пос. Пироговского лесопарка, вблизи дома №2
	Дер. Афанасово	78	21.07.2021 18-00	Дер. Афанасово, ул. Радиальная, вблизи дома №25
	Пос. Новоалександрово	34	27.07.2021 18-00	Пос. Новоалександрово, ул. Деревенская, вблизи дома №10

**Информационное сообщение**

На территории городского округа Мытищи Московской области выявлены следующие бесхозные движимые объекты электроснабжения, расположенные по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Новоалександрово, а именно:

- главный распределительный щит (ГРЩ);
- кабельная линия 0,4 кВ от ТП-1033 до ГРЩ;
- кабельная линия 0,4 кВ от ТП-1033 до РП-1;
- кабельная линия 0,4 кВ от ТП-1033 до РП-2.

Физические и юридические лица могут заявить об имеющихся у них правах на указанные объекты в течении 2-х месяцев со дня опубликования данного объявления в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7.

И.о. начальника управления земельно-имущественных отношений  
А.А. ЗНАМЕНСКАЯ

**Как признать право собственности на земельный участок в СНТ?**

В зависимости от конкретной ситуации приобрести право собственности на земельный участок в СНТ можно во внесудебном либо в судебном порядке.

**Внесудебный порядок**

До 01.03.2022 члены некоммерческих организаций, созданных до 01.01.2019 для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, а также члены садоводческих некоммерческих товариществ, созданных путем реорганизации таких организаций (далее - СНТ), имеют право независимо от даты вступления в члены СНТ приобрести садовый земельный участок без проведения торгов в собственность бесплатно (п. 2.7 ст. 3 Закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ).

Для этого рекомендуем придерживаться следующего алгоритма.

**Шаг 1. Определите наличие оснований для приобретения земельного участка**

Приобретение членом СНТ земельного участка возможно, если такой участок соответствует в совокупности следующим условиям (п. 2.7 ст. 3 Закона N 137-ФЗ):

- 1) образован из земельного участка, предоставленного до 10.11.2001 для ведения садоводства СНТ или иной организации, при которой СНТ было создано или организовано;
- 2) распределен гражданину на основании решения общего собрания членов СНТ или иного документа, устанавливающего распределение земельных участков в СНТ;
- 3) не изъят из оборота, не ограничен в обороте и в его отношении не принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд.

Если земельный участок отвечает всем перечисленным требованиям, переходите к следующему шагу.

**Шаг 2. Обратитесь с заявлением в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков**

Земельные участки предоставляются на основании решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления (далее - уполномоченный орган) (ст. 39.2 ЗК РФ; п. 2.8 ст. 3 Закона N 137-ФЗ).

Для этого гражданину лично или через представителя необходимо подать в уполномоченный орган заявление и следующие документы (п. 2.8 ст. 3 Закона N 137-ФЗ):

1) схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленную гражданином. Представлять схему не требуется при наличии утвержденных проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, проекта организации и застройки территории СНТ либо при наличии описания местоположения границ такого земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);

2) протокол (выписку из протокола) общего собрания членов СНТ о распределении земельных участков между членами СНТ или иной документ (выписку из документа), устанавливающий распределение земельных участков в СНТ.

Если ранее никто из членов СНТ не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, уполномоченный орган также самостоятельно запрашивает в органе регистрации прав сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный СНТ, если такие сведения содержатся в ЕГРН, и сведения об СНТ, содержащиеся в ЕГРЮЛ.

Если сведения о земельном участке не содержатся в ЕГРН, они запрашиваются у заявителя.

**Шаг 3. Дождитесь решения уполномоченного органа**

Уполномоченный орган обязан принять решение о предоставлении в собственность земельного участка либо об отказе в его предоставлении в течение 14 дней с даты получения заявления и документов.

Основанием для отказа в предоставлении в собственность земельного участка является установленный федеральным законом запрет на предоставление земельного участка в частную собственность (п. 2.10 ст. 3 Закона N 137-ФЗ).

Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка является основанием для государственного кадастрового учета и регистрации права собственности на земельный участок (п. 1 ч. 2 ст. 14 Закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ).

**Судебный порядок**

Если оформить право собственности на земельный участок во внесудебном порядке не представляется возможным, потребуется обращение в суд (п. 1 ст. 11, ст. 12 ГК РФ; ч. 1 ст. 3 ГПК РФ; п. 1 ст. 59 ЗК РФ).

Для этого рекомендуем придерживаться следующего алгоритма.

**Шаг 1. Определите наличие оснований для признания права собственности в судебном порядке**

В зависимости от ситуации основаниями для признания права собственности на земельный участок в СНТ могут являться, в частности, следующие обстоятельства (п. 1 ст. 234, ст. 1154 ГК РФ; п. 9.1 ст. 3 Закона N 137-ФЗ; п. п. 8, 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9; п. 19 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010; Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 06.02.2018 N 18-КГ17-252):

1) гражданин является членом СНТ, уплачивает членские взносы, владеет и пользуется земельным участком на праве постоянного бессрочного пользования или пожизненного наследуемого владения, однако документы на земельный участок утеряны либо оформлены с нарушениями, что препятствует упрощенной регистрации права собственности гражданина на такой участок;

2) гражданин добросовестно, открыто и непрерывно владеет земельным участком как своим собственным не менее 15 лет. В этом случае может быть предъявлен иск о признании права собственности в силу приобретательной давности к прежнему собственнику земельного участка либо подано заявление об установлении факта владения имуществом в течение указанного срока, если прежний собственник неизвестен;

3) земельный участок принадлежал наследодателю, наследником которого является гражданин, но документы на него не были оформлены надлежащим образом. В этом случае можно до истечения срока принятия наследства заявить требование о включении земельного участка в состав наследства, а если в указанный срок решение не было вынесено - требование о признании права собственности в порядке наследования;

4) наследник земельного участка по уважительным причинам пропустил срок для принятия наследства.

**Шаг 2. Составьте исковое заявление**

В исковом заявлении следует указать (п. 9 ч. 1 ст. 91, ч. 2 ст. 131 ГПК РФ):

- 1) наименование суда, в который подается заявление;
- 2) сведения об истце: Ф.И.О., место жительства, а также по желанию - контактный телефон и адрес электронной почты. Если иск подается представителем, указываются также аналогичные сведения о нем;
- 3) сведения об ответчике: для граждан - Ф.И.О. и место жительства, а также, если известны, дату и место рождения, место работы и один из идентификаторов (в частности, СНИЛС, ИНН, серию и номер паспорта, водительского удостоверения или свидетельства о регистрации транспортного средства); для юридического лица - наименование и адрес, а также, если известны, ИНН и ОГРН;
- 4) требование о признании права собственности на земельный участок, в том числе сведения об участке (кадастровый номер, адрес, площадь и др.);
- 5) обстоятельства, на которых основаны ваши требования, и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства;
- 6) цену иска, которая определяется исходя из стоимости земельного участка;
- 7) сведения о предпринятых стороной (сторонами) действиях, направленных на примирение, если такие действия предпринимались;
- 8) перечень прилагаемых к исковому заявлению документов.

При наличии в деле третьих лиц необходимо также указать в исковом заявлении сведения о них (ст. ст. 34, 42, 43 ГПК РФ).

Исковое заявление необходимо распечатать и подписать. Поставить подпись вместо вас может ваш представитель при наличии у него полномочий на подписание искового заявления и предъявление его в суд, отраженных в доверенности (ч. 1 ст. 53, ч. 4 ст. 131 ГПК РФ).

Исковое заявление можно подать в электронном виде на официальном сайте суда, если в суде имеется техническая возможность для этого (ч. 1.1 ст. 3 ГПК РФ; ч. 4 ст. 12 Закона от 23.06.2016 N 220-ФЗ).

**Шаг 3. Подготовьте необходимые документы**

К исковому заявлению необходимо приложить следующие документы (ст. ст. 89, 90, 132 ГПК РФ):

- 1) доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя (при наличии представителя);
- 2) документы, подтверждающие обстоятельства, на которых основаны ваши требования (например, копии документов, подтверждающих ваши права на земельный участок, выписку из ЕГРН, межевой план и иные документы в зависимости от обстоятельств);
- 3) уведомление о вручении или иные документы, подтверждающие направление другим лицам, участвующим в деле, копий искового заявления и приложенных к нему документов, которые у данных лиц отсутствуют;

4) документы, подтверждающие совершение действий, направленных на примирение, если такие действия предпринимались и соответствующие документы имеются;

5) документ, подтверждающий уплату госпошлины в установленном порядке и размере или право на получение льготы по ее уплате, либо ходатайство о предоставлении отсрочки, рассрочки, об уменьшении размера госпошлины или об освобождении от ее уплаты.

#### Справка. Размер госпошлины

Размер госпошлины, если вы не освобождены от ее уплаты, составляет при цене иска (пп. 1 п. 1 ст. 333.19, п. 2 ст. 333.20 НК РФ):

до 20 000 руб. - 4% от цены иска, но не менее 400 руб.;

от 20 001 руб. до 100 000 руб. - 800 руб. плюс 3% от суммы, превышающей 20 000 руб.;

от 100 001 руб. до 200 000 руб. - 3 200 руб. плюс 2% от суммы, превышающей 100 000 руб.;

от 200 001 руб. до 1 000 000 руб. - 5 200 руб. плюс 1% от суммы, превышающей 200 000 руб.;

свыше 1 000 000 руб. - 13 200 руб. плюс 0,5% от суммы, превышающей 1 000 000 руб., но не более 60 000 руб.

#### Шаг 4. Подайте исковое заявление в суд

По общему правилу исковое заявление подается в районный суд по месту нахождения земельного участка (ст. 24, ч. 1 ст. 30 ГПК РФ).

Если стоимость земельного участка не превышает 50 000 руб. и спор не связан с наследованием, исковое заявление подается мировому судье по месту нахождения земельного участка (п. 4 ч. 1 ст. 23, ст. 24, ч. 1 ст. 30 ГПК РФ).

#### Шаг 5. Получите решение суда

Гражданские дела рассматриваются судом до истечения двух месяцев со дня поступления заявления в суд, а мировым судьей - до истечения месяца со дня принятия заявления к производству. В зависимости от сложности дела срок его рассмотрения может быть продлен, но не более чем на месяц (ч. 1, 6 ст. 154 ГПК РФ).

По результатам рассмотрения дела суд выносит решение, которое вступает в законную силу по истечении срока на апелляционное обжалование (в течение месяца со дня принятия его в окончательной форме) (ч. 1 ст. 209, ч. 2 ст. 321 ГПК РФ).

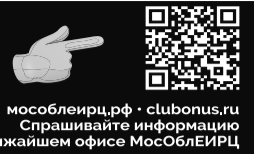
Если стоимость земельного участка не превышает 100 тыс. руб., дело может быть рассмотрено в порядке упрощенного производства (при отсутствии препятствий к этому). Решение суда в таком случае вступает в силу по истечении 15 дней со дня принятия, если оно не было обжаловано (п. 2 ч. 1, ч. 4 ст. 232.2, ч. 5, 6, 8 ст. 232.4 ГПК РФ).

Вступившее в законную силу решение суда является основанием для регистрации права собственности на земельный участок (п. 2 ст. 59 ЗК РФ; п. 5 ч. 2 ст. 14, ч. 1 ст. 58 Закона N 218-ФЗ).

Помощник Мытищинского городского прокурора  
Р.Р. ФЕРЗАУЛИ

## Коммунальный

# БОНУС



мосobleirc.рф · clubonus.ru  
Спрашивайте информацию  
в ближайшем офисе МосОблЕИРЦ

## Хорошее возвращается! Программа лояльности в сфере ЖКХ «Коммунальный бонус»

С 1 мая 2021 года жители Московской области могут получать выгоду за оплату квитанции МосОблЕИРЦ онлайн.

Оплата без комиссии. Каждый месяц — купоны на скидки от 5 до 50% на выбранные категории!

- Оплата онлайн
- Выбор бонуса и заполнение формы
- Получение промокода



Три простых способа оплатить квитанцию МосОблЕИРЦ онлайн:

в мобильном приложении «МосОблЕИРЦ Онлайн»

через кнопку моментальной оплаты «Оплатить квитанцию онлайн» на главной странице сайта мосobleirc.рф

в Едином личном кабинете, объединяющем личные кабинеты АО «Мосэнергосбыт» и ООО «МосОблЕИРЦ».

#### Условия:

- Полная оплата квитанции онлайн
- Своевременная оплата (срок оплаты указан в квитанции над таблицей с расчетами)

#### Где потратить бонус:

- Образовательные проекты
- Онлайн-кинотеатры
- Интернет-магазины
- Кафе и рестораны

Смотрите полный список партнеров программы «Коммунальный бонус» на сайте clubonus.ru

Партнеры программы:



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

## «ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»

Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО 3 ДОКУМЕНТА!

- 1 ПРАВООСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ
- 2 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ПОСТРОЙКУ\*
- 3 ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

#### УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

действует до 01.03.2026  
согласно Федеральному закону № 404-ФЗ  
от 08.12.2020



\*10% скидка от МОБТИ на изготовление техплана до 1 сентября 2021 года!



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

## 10 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

- 📁 Зарегистрированная недвижимость – это актив. Можно продать, подарить, взять кредит под залог.
- 📄 В зарегистрированном доме можно прописаться.
- 🏠 Пенсионеры освобождены от налога на дом.
- 💻 Для многодетной семьи и иных категорий граждан есть льготы. Перечень льгот смотрите на сайте nalog.ru
- 📄 Страховые выплаты беспорны только на зарегистрированную недвижимость.
- 📄 Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.
- 💡 Экономия на электроэнергии: понижающий коэффициент 0,7.
- 📄 Снижение платы за ЖКУ в квартире при проживании в зарегистрированном доме на даче.
- 📊 С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.
- 🏠 Газификация возможна только в зарегистрированных домах.

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» —  
СДЕЛАЙТЕ ВАШЕ ИМУЩЕСТВО СВОИМ  
И ЭКОНОМЬТЕ!

Бесплатная горячая линия МОБТИ  
по вопросам оформления недвижимости

+7 (498) 568 99 95



СОУЧРЕДИТЕЛИ:  
Администрация городского округа Мытищи Московской области  
Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области  
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7  
Электронный адрес редакции: usrex@mail.ru  
Издатель ООО «ЦДВ «ПЕТИТ»  
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, площадь Свободы, д. 1А

Главный редактор  
Оксана Александровна  
Посаженникова

Телефон редакции:  
8 (495) 586-81-56

ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).  
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ50-02661 от 26 октября 2018 г.

12+

Отпечатано в ГУП МО «Коломенская типография»  
140400, г. Коломна, ул. III Интернационала, д. 2а  
Тираж 2000. Зак. 2319